



Kvartalsbrev

2022:4



Välkommen Robin!

Vi vill presentera vår nya kollega och Fastighetstekniker, Robin Sterner som började hos oss under september månad. Robin är 31 år och bosatt i kommunen.



Statusinventering i fastigheterna

Nu har vi genomfört statusinventeringar i samtliga fastigheter och vi vill tacka er alla för ett gott samarbete. Det vi kunde konstatera var att flertalet är väldigt duktiga och testar sin brandvarnare 1-2 ggr / år samt byter batteri när det behövs.

Men det var ca 10 % som inte hade en fungerande brandvarnare och måste därför bli bättre på att både testa och byta batteri vid behov. På hatthyllan utan batteri gör den ingen nytta!

Tänk på att brandvarnaren är en billig livförsäkring och kan rädd liv!

Den analoga TV signalen släcks 31 januari

Idag består ert utbud av ett analogt utbud som ni ser direkt igenom antennuttaget. Nu ersätter vi den analoga signalen med en digital!



Den 31 januari släcks den analoga signalen, vilket betyder att de båda signalerna ligger parallellt i två veckor för att ge möjlighet att söka in de nya kanalerna.

Den nya digitala signalen

Den digitalt okrypterade signalen kommer igång den 17 januari 2023. Det enda man behöver göra för att se kanalerna är att koppla TV:n direkt in i antennuttaget och göra en digital kanalsökning. För att kunna se de digitala kanalerna utan TV-box krävs bara att TV:n har en inbyggd DVB-C mottagare, något som de allra flesta har idag. **Mer info finns på hemsidan.**

Om din TV inte har stöd för digitala kanaler och du inte tidigare har en digitalbox från Sappa, kan du nu klicka hem en kostnadsfri digitalbox från sappa.se/aktivera.

Ett stort Tack till alla som tog sig tid och svarade på hyresenkäten.

Vi har fått in mycket tips och idéer från er som vi nu kommer spinna vidare på.

Som tack hade vi en utlottning och dragningen kommer ske den 10/1 kl.10.00. Informeras via telefon.

OBS!

Se till att ditt p-tillstånd är läsbart och ligger synligt i bilrutan!

I dessa tider är det viktigt att vi alla tänker efter och inte använder mer el än nödvändigt.

Här finns några tips som gör att du både sparar energi och pengar. Vi vill gärna att du kontaktar oss om du har rinnande kranar eller upptäcker andra "energitjuvar" hemma.

Hur kan jag spara el hemma?

- Släck lampan. Att släcka lamporna när du lämnar rummet är kanske det första du kan tänka på när du ska **spara el**. ...
- Duscha kortare. ...
- Koppla ur och koppla av. ...
- Välj energieffektiva vitvaror och köksmaskiner.

Se hit alla träningsugna!

Mellan den 9/1 t.o.m. 14/1 kommer Boxholms simhall ha 10% på alla sina träningskort.

Gäller ej på engångstillfällen och autogiron.



Fria Trapphus

Fr.o.m. 1/1 kommer vi arbeta hårt med att hålla våra trapphus fria från saker så som entrémattor, skor, leksaker, sparkcyklar m.m.

De saker som står i trapphusen kommer vi omgående plocka bort.

Visste du att;

- Vid brand i fastigheten och ett rökfyllt trapphus utgör dina saker en snubbelrisk vilket kan medföra att någon blir liggandes i trapphuset och t.o.m. brinner inne.
- Vid en akut livssituation där blåljuspersonal behöver komma intill för att rädda liv är det viktigt att det inte ligger saker i vägen när de kommer med bår och andra hjälpmedel.



Varje sekund räknas!

- Även våra lokalvårdare utsätts för en snubbelrisk när de försöker utföra städ i ditt trapphus.

Enligt lagen om skydd mot olyckor

Enligt lagen om skydd mot olyckor ska fastighetsägare och nyttjanderättshavare (bostadsrättshavare och hyrestagare) bl.a. vidta de åtgärder som krävs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Reception och hyresfrågor

Öppettiderna för receptionen är: Måndag-Onsdag kl. 10.00-12.00, 13.00-14.30 och
Torsdag - Fredag kl. 10.00-12.00

Har du frågor som rör uthyrningen är du välkommen in till vår reception, eller kontakta oss via telefonen på 0142-896 91.

Felanmälan

Det är många av er som är duktiga på att fel-anmäla via hemsidan och ett stort Tack till er för det. På så sätt kan man med egna ord beskriva felet och vi missar inte viktig information som vi kan behöva. När felet sen är avhjälpt får man även en kvittering på mailen som du har registrerat.

(Obs! Du måste själv registrera en mailadress för att kunna få en kvittering på mailen)

Numret till felanmälan dagtid och till juren vid akuta ärenden kvällstid är: 0142-895 10.

OBS!

Glöm inte uppge ett rätt telefonnummer som vi kan nå dig på om vi skulle behöva komma i kontakt med dig samt se till att vi får en mailadress som vi kan skicka en kvittens till när vi är klar med din felanmälan.

Vid störningar i och runt ditt boende kvällar/nätter ring 0142-89510